

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง(ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างซึ่งมีใช้งานก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ การจ้างซ่อมแซมปรับปรุงกันรั้วซีม คาดฟ้าอาคารกรมการแพทย์

หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายพัสดุ กองคลัง กรมการแพทย์

๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๘๘๙,๓๐๐ บาท (แปดแสนแปดหมื่นเก้าพันสามร้อยบาทถ้วน)

๓. วันที่กำหนดราคากลาง ๒๑ ธันวาคม ๒๕๕๘

๔. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

๔.๑ คำนวณราคากลาง (ราคาอ้างอิง) โดยใช้ราคาอ้างอิงจาก กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ

๕. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

๕.๑ นางอภิขยา ไชยันตรี *Amel Amel*

๕.๒ นางชมมณี สัจจะชนะสกุล

๕.๓ นายเพชรยุทธ พุทธิพันธ์

๕.๔ นายสุพจน์ บุญจันทร์ *SW*

๕.๕ นายบุญชู แดงมณี

Amel

SW

Amel
๒๐๑๗

**การคำนวณราคากลาง/ราคาอ้างอิง ค่าจ้างซ่อมแซมปรับปรุงกันรั้วซึมตาดฟ้า
อาคารกรมการแพทย์**

รายการ	ค่าแรงงาน	ค่าวัสดุอุปกรณ์ ค่าใช้จ่ายในการ บริหารงานและอื่น ๆ	รวมเป็นเงิน
การจ้างซ่อมแซมปรับปรุงกันรั้วซึมตาดฟ้า อาคารกรมการแพทย์ งบประมาณปี ๒๕๕๙ เป็นเงิน ๘๘๙,๓๐๐ บาท ราคากลาง รีดถอนเคลื่อนย้ายคอมเพลสเซอร์แอร์ ออกชั่วคราว และ นำมาติดตั้งใหม่ รีดถอนแผ่นกันรั้วซึมของเดิมออกพร้อมขันทิ้ง ติดตั้งระบบกันซึมประเภท Liquid Applied Membrane พร้อมปูนทรายปรับระดับพื้น ค.ส.ล. รวมค่า Factor F ๑.๒๗๒๖	๑๒๖,๐๐๐.๐๐ ๘๙,๕๐๐.๐๐ ๘๙,๕๐๐.๐๐	- ๓๙๓,๘๐๐.๐๐	๑๒๖,๐๐๐.๐๐ ๘๙,๕๐๐.๐๐ ๔๘๓,๓๐๐.๐๐ ๘๘๙,๒๙๓.๐๐
ราคากลาง/ราคาอ้างอิง			๘๘๙,๓๐๐.๐๐



คดีหมายเลขคดี

รายละเอียดประกอบแบบ

๑. การปรับปรุงกันรั้วซีม ดาดฟ้าอาคารกรมการแพทย์
กรมการแพทย์ กระทรวงสาธารณสุข จังหวัดนนทบุรี

๑. วัตถุประสงค์ - ให้ผู้รับจ้างทำการปรับปรุงกันรั้วซีมดาดฟ้าอาคารกรมการแพทย์ กระทรวงสาธารณสุข จังหวัดนนทบุรี ตามเอกสารเลขที่ ก.95/ต.ค./58 + ก.27/มี.ค./56 ให้ถูกต้องตามรูปแบบ
รายการและสัญญาทุกประการ ด้วยช่างที่มีฝีมือและวัสดุ อุปกรณ์ที่มีคุณภาพ ให้เรียบร้อยใช้งานได้ดี สมบูรณ์ทุกประการ

๒. หากส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารชำรุดเสียหายจากการปรับปรุงครั้งนี้ ให้ผู้รับจ้างทำการซ่อมแซม และปรับปรุงให้เรียบร้อยใช้งานได้ดีเหมือนเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนใช้ส่วนนั้นๆ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายและ
วัสดุที่ใช้ต้องมีคุณภาพดีพอที่จะใช้งานได้เป็นเวลาเพิ่มอีกหกเดือนในส่วนที่ชำรุดเสียหายและยังอยู่ในสภาพใช้งานได้ให้นำไปเก็บ ณ.จุดที่
ในกรณีที่มีการก่อสร้างปรับปรุงตามรูปแบบและรายการเกิดปัญหาอุปสรรคในการ
ดำเนินการก่อสร้างนั้นๆ ให้ผู้รับจ้างเสนอแบบการแก้ไขในส่วนนั้นๆ และให้เป็นดุลยพินิจของคณะกรรมการ
ตรวจสอบงานและให้เงินค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ และการเปลี่ยนแปลงนี้ ไม่ถือเป็นการเปลี่ยนแปลงรูปแบบ
รายการและสัญญา

๓. งานรื้อถอน - ให้ทำการรื้อสกัดพื้นแผ่นกันรั้วซีมของเดิมในส่วนปรับปรุง
ให้ทำการรื้อเคลื่อนย้าย คอมเพลสเซอร์แอร์ออกชั่วคราว และนำมาติดตั้งใหม่
วัสดุอุปกรณ์ที่รื้อถอนทั้งหมด เศษวัสดุที่รื้อถอนให้ผู้รับจ้างขนย้ายออกจากหน่วยงานก่อสร้าง

๔. งานพื้นผิวพื้น - ให้ทำการปรับระดับพื้นหลังคา ค.ส.ล.

๕. ให้ทำการติดตั้งระบบกันซึมประเภท Liquid Applied Membrane โดยให้ผู้รับจ้างเสนอ
รายละเอียดของผลิตภัณฑ์,กรรมวิธีการติดตั้ง รวมทั้งการรับประกันผลงานไม่น้อยกว่า 10 ปี

๖. พื้นที่ที่มีรางระบายน้ำฝนให้ยกขอบระบบกันซึมสูงขึ้น 0.20 ม.

ผู้กำหนดรายการ : นายดำรงเกียรติ พลสวัสดิ์

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

นายบงกช อุบลเลิศ

นายช่างโยธาอาวุโส

บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

ส่วนราชการ กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข โทร.0 2590 1902

ประเภท งานปรับปรุงกันรั้วซีม คัดฟ้าอาคารกรมการแพทย์

สถานที่ก่อสร้าง กรมการแพทย์ กระทรวงสาธารณสุข

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ

แบบเลขที่ เอกสารเลขที่ ก.95/ต.ค./58 + ก.27/มี.ค.56 พื้นที่อาคาร 0 ตร.ม.

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 2 แผน จำนวนชั้น 0 ชั้น

ราคาวัสดุ สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ กรุงเทพมหานคร ประจำเดือน กันยายน 2558

ราคาค่าแรงตามบัญชีค่าแรงงานค่าดำเนินการ สำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง เดือนมีนาคม 2558

ประมาณราคาเมื่อ เดือน มีนาคม 2558 ปรับราคาเมื่อเดือนตุลาคม 2558.....

หลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง หนังสือกระทรวงการคลังที่ กค.0421.5/ว27 ลว. 30 มีนาคม 2555
 FACTOR.F ประเภทงานอาคาร เ็ื่อนไข - เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % , เงินประกันผลงานหัก 0%. ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% , ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%






ลำดับที่	รายการ	ราคาค่าก่อสร้างงานปรับปรุง	หมายเหตุ
1	ค่างานส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)	698,800	
	ราคารวมค่า Factor F 1.2726	889,293	
2	ค่างานส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	0	
	ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7%	0	
3	ค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี)	0	
รวมเงิน (1)+(2)+(3)		889,293	
คิดเป็นเงินโดยประมาณ		889,300	
(ตัวอักษร)		แปดแสนแปดหมื่นเก้าพันสามร้อยบาทถ้วน	
<input type="checkbox"/>	พื้นที่อาคาร ตร.ม.	เฉลี่ยราคา	บาท/ตร.ม.

Am

หมายเหตุ - ปริมาณใน BOQ. นี้เป็นแนวทางในการประมาณราคาเท่านั้น ผู้เสนอราคาจะต้องตรวจสอบปริมาณที่ถูกต้องตามแบบรูปและรายการก่อสร้างที่กำหนด
 - หากต้องการใช้ BOQ. นี้ให้ผู้เสนอราคา กรอกรายละเอียด จะต้องลบปริมาณวัสดุและราคาออกก่อน

บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

โครงการก่อสร้าง		งานปรับปรุงกันรั้วซีเมนต์ คัดฟ้าอาคารกรมการแพทย์		แบบเลขที่
สถานที่ก่อสร้าง		กรมการแพทย์ กระทรวงสาธารณสุข		เอกสารเลขที่
ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน	หมายเหตุ	ก.95/ต.ค./58
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)			
1	กลุ่มงานที่ 1			
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)			
	1.1 งานรื้อถอน	215,500		
	1.2 งานปรับปรุง			
	1.2.1 งานพื้น-ผิวพื้น	483,300		
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 1	698,800		
2	กลุ่มงานที่ 2			
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)			
	2.1 งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ			
	2.2 งานตกแต่งภายในอาคาร			
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 2			
3	กลุ่มงานที่ 3			
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)			
	3.1 งานภูมิทัศน์			
	3.2 งานผังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่น ๆ			
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 3			
	รวมค่างานส่วนที่ 1	698,800		
	ส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ			
	(คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี)			
	2.1 งานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสั่งซื้อ			
	2.3 ระบบโสตทัศน, ระบบคอมพิวเตอร์			
	รวมค่างานส่วนที่ 2			
	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี)			
	(คิดในราคาเหมารวม ซึ่งรวมค่าใช้จ่ายและค่าภาษีไว้ด้วยแล้ว)			
	3.1 หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด เงื่อนไข และความจำเป็นต้องมี			
	รวมค่างานส่วนที่ 3			

บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

โครงการก่อสร้าง	งานปรับปรุงกันรั้วซึม คัดฟ้าอาคารกรมการแพทย์	แบบเลขที่	
สถานที่ก่อสร้าง	กรมการแพทย์ กระทรวงสาธารณสุข	เอกสารเลขที่	ก.95/ต.ค./58
ผู้ประมาณการ	นายอิทธิพล ตราชื่นต้อง	วันที่ประมาณราคา	ตุลาคม 2558
ผู้ปรับราคา	นายดำรงศักดิ์เกียรติ พลสวัสดิ์	วันที่ปรับราคา	ตุลาคม 2558
ผู้ตรวจสอบ	นายบงกช อุบลเลิศ	พื้นที่อาคาร	ตร.ม.
		จำนวน	ชั้น

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ราคาค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม
				ต่อหน่วย	รวมวัสดุ	ต่อหน่วย	รวมค่าแรง	
	ส่วนที่ 1							
	กลุ่มงานที่ 1							
	1.1 งานรื้อถอน							
1	งานรื้อถอนเคลื่อนย้าย คอมเพลกซ์เซอร์แอร์ออก							
	ชั่วคราว และนำมาติดตั้งใหม่	จุด	42	0	0	3,000	126,000	126,000
2	งานรื้อถอนแผ่นกันรั้วซึมของเดิมออก							
	พร้อมขนไปทิ้ง	ตร.ม.	1,790	0	0	50	89,500	89,500
	รวม 1.1.1						215,500	215,500
	1.2 งานปรับปรุง							
	1.2.1 งานพื้น - ผิวพื้น							
1	งานติดตั้งระบบกันซึมประเภท	ตร.ม	1,790	220	393,800	50	89,500	483,300
	Liquid Applied Membrane							
	พร้อมปูนทรายปรับระดับพื้น ค.ส.ล.							
	รวม 1.2.1				393,800		89,500	483,300

หมายเหตุ: - ปริมาณงานใน BOQ นี้ไม่สามารถนำไปใช้อ้างอิงในการก่อสร้างจริงได้ ผู้เสนอราคาต้องเสนอราคาตามแบบรูป และเอกสารรายการประกอบแบบที่กำหนด

- บัญชีแสดงปริมาณวัสดุเป็นเอกสารราชการกองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ
ใช้เฉพาะเป็นแนวทางในการประมาณราคาเท่านั้น

- หากต้องการใช้ BOQ นี้ให้ผู้เสนอราคา กรอกรายละเอียดในการเสนอราคา จะต้องลบปริมาณวัสดุและราคาออกก่อน

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

แบ่งงวดงาน-งวดเงิน และระยะเวลาการก่อสร้าง

สิ่งก่อสร้าง	ปรับปรุงกันรั้วซึม คาดฟ้า
สถานที่ก่อสร้าง	กรมการแพทย์ กระทรวงสาธารณสุข จังหวัดนนทบุรี
ราคาค่าก่อสร้าง	100 %
ระยะเวลาก่อสร้าง	30 วัน (สามสิบวัน)
การก่อสร้างแบ่งเป็น	2 งวด (สองงวด)

งวดที่ 1 จำนวนเงิน 30 % (ร้อยละสามสิบของเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- 1.1 รื้อถอนเคลื่อนย้าย คอมเพลสเซอร์แอร์ออกชั่วคราว
- 1.2 รื้อถอนแผ่นกันรั้วซึม
- 1.3 ปรับระดับพื้นหลังคา ค.ศ.ล.
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 15 วัน)

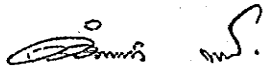
งวดที่ 2 (สุดท้าย) จำนวนเงิน 70 % (ร้อยละเจ็ดสิบของเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ


- 2.1 ติดตั้งระบบกันซึมประเภท Liquid Applied Membrane
- 2.2 ติดตั้งคอมเพลสเซอร์แอร์
และได้ก่อสร้างรายการต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบ
รายการและสัญญาทุกประการ (กำหนดเวลา 15 วัน)

[Handwritten signatures and initials]

เอกสารประกอบสัญญา

- | | |
|---|--------------|
| 1. เอกสารเลขที่ ก.95/ต.ก./58 | จำนวน 1 แผ่น |
| 2. รายการผลิตภัณฑ์วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างมาตรฐาน
เอกสารเลขที่ ก. 146/ก.ย./53 | จำนวน 1 เล่ม |
| 3. มาตรฐานก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2553 | จำนวน 1 เล่ม |
| 4. เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี) | |

ผู้กำหนดวงจางาน-วงจางเงิน :  นายดำรงเกียรติ พลสวัสดิ์
นางช่างโยธารัตน์ปฏิบัติงาน

ผู้ตรวจสอบวงจางานและวงจางเงิน :  นายบงกช อุบลเลิศ
หัวหน้างานโยธา
กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข

